

OBIEKT:

BUDYNKI HAL PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWYCH
PRZY ul. SADOWEJ 3B I MICKIEWICZA 29 W WADOWICACH

INWESTOR:

TOPTEXTIL Sp. z o.o
UL. MICKIEWICZA 29 34-100 WADOWICE

TEMAT:

DOKUMENTACJA TECHNICZNA WYMIANY POSZYCIA DACHU
I TERMOMODERNIZACJI STROPODACHU
HAL PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWYCH FIRMY TOPTEXTIL
PRZY UL. SADOWEJ I MICKIEWICZA W WADOWICACH
Numer opracowania: **AL./01/09/2023**

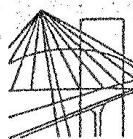
PROJEKTOWAŁ:

Imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
mgr inż. Marek Hanusiak	nr upr: 14/2003 MOIIB	

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości
3. Uprawnienia projektanta
4. Opis techniczny
5. Rysunki:
 - Rys. 1 RZUT DACHU
 - Rys. 2 PRZEKRÓJ DACHU, DETAL

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA:



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

MOIIB.OKK.7131/11/03

Kraków, dnia 10 lipca 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z dnia 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.*), § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.*) oraz art.104 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Marek Hanusiak**
urodzony dnia 07.10.1975 r. w Wadowicach
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 14/2003

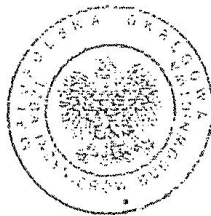
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno -budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 14 z dnia 10 lipca 2003 r. stwierdziła, że Pan Marek Hanusiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Pan Marek Hanusiak
ul. Spokojna 4
34-100 Wadowice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Stanisław Karczmarczyk

Przewodniczący
Małopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

dr inż. Zygmunt Rawicki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-HCD-EZ2-GFR *

Pan Marek Hanusiak o numerze ewidencyjnym MAP/BO/1193/03
adres zamieszkania ul. Spokojna 4, 34-100 Wadowice
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-27 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY:

OPIS TECHNICZNY

- PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania są prace związane z wymianą poszycia dachów oraz termomodernizacja stropodachów budynków hal produkcyjno-magazynowych firmy Toptextil w Wadowicach przy ulicy Sadowej i Mickiewicza.

- PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie Inwestora
- Istniejąca dokumentacja budynków
- Wizja lokalna i oględziny
- Polskie Normy Budowlane:
 - Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości. PN-82/B-02000
 - Obliczenia budowli. Obciążenia stałe. PN-82/B-02001
 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem. PN-77/B-02011
 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem. PN-80/B-02010
 - Zmiany do Polskiej Normy. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie Śniegiem PN-80/B-02010/Az1
 - Konstrukcje stalowe. PN-91/B-03200
 - Normy związane

- ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO PROJEKTOWANIA:

- Ciężar zaprojektowanych elementów stropodachu nieznacznie wpływa na zwiększenie obciążeń stałych. Zwiększenie obciążeń kompensuje się w obciążeniu śniegiem zmniejszając minimalną grubość pokrywy śnieżnej przeznaczonej do odśnieżenia
- W ramach prowadzonych prac przewiduje się do realizacji wymianę dotychczasowych klap oddymiających na nowe, zgodnie z aktualnym operatem przeciwpożarowym uwzględniającym funkcję i rodzaj klap oddymiających.
- W ramach prowadzonych prac przewiduje się do realizacji nowe obróbki blacharskie związane z zakresem prac oraz orynnowanie.
- Istniejące poszycie dachu pozostaje bez zmian i nie demontowane.
- Istniejące pasma świetlne zlokalizowane na dachu hali nr 1 pozostają bez zmian. Pozostałe pasma świetlne na hali nr 2 i 3 należy zaślepić i wypełnić termicznie.
- Na dachu hali 1 projektuje się do wykonania nowy system odwodnienia, to jest kosze, przelewy awaryjne i orynnowanie zewnętrzne.
- Wszystkie użyte materiały muszą posiadać kwalifikację jako nie rozprzestrzeniające ognia.

- OPIS KONSTRUKCJI:

Hala nr 1

Charakterystyczne dane obiektu, opis konstrukcji:

Powierzchnia zabudowy: 727,1 m²

Powierzchnia użytkowa: 953,3 m²

Kubatura: 6470,8 m³

Konstrukcja budynku:

Fundamenty słupów stopowe, żelbetowe uformowane na głowicach pali wbijanych typu FRANKI” Ø50cm. Fundamenty antresoli i ścian wewnętrznych żelbetowe, monolityczne posadowione bezpośrednio na gruncie.

Konstrukcję nośną hali stanowią słupy stalowe, kratowe, stężone w polach skrajnych.

Obudowa zewnętrzna ścian z płyt warstwowych PW-8B mocowanych do konstrukcji ryglowej. Ściany wewnętrzne z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Obudowa dachu z płyt trapezowych T-55 ocieplonych płytami IZOPOL gr. 6,0cm i pokryta blachą trapezową.

Posadzki przemysłowe zatarte na gładko.

Na dachu hali znajdują się pasma świetlne wypełnione poliwęglanem, z elementami otwieralnymi.

Szczegółowe informacje dotyczące konstrukcji i wykonania obiektu w postaci dokumentacji powykonawczej graficznej i opisowej znajdują się w archiwum w dyspozycji Administratora obiektu.

Hala nr 2

Charakterystyczne dane obiektu, opis konstrukcji:

Powierzchnia zabudowy: 1126,9 m²

Powierzchnia użytkowa: 1124,9 m²

Kubatura: 5624,7 m³

Konstrukcja budynku:

Fundamenty stopowe żelbetowe, monolityczne z betonu klasy B15MPa.

Konstrukcja nośna przyziemia stalowa z profili zimnogiętych, ocynkowanych, obudowana płytami warstwowymi z blachy trapezowej. Izolacja cieplna ścian z wełny mineralnej gr. 14,5cm.

Konstrukcję dachu stanowią więzary kratowe o rozstawie co 6,0m. Obudowa dachu płytami trapezowymi i ocieplona wełną mineralną gr. 20,0cm.

Posadzka w hali magazynowej przemysłowa, zatarta na gładko.

Na dachu hali znajdują się pasma świetlne w połąci dachu.

Szczegółowe informacje dotyczące konstrukcji i wykonania obiektu w postaci dokumentacji powykonawczej graficznej i opisowej znajdują się w archiwum w dyspozycji Administratora obiektu.

Hala nr 3

Charakterystyczne dane obiektu, opis konstrukcji:

Powierzchnia zabudowy: 1134,95 m²

Powierzchnia użytkowa: 1115,86 m²

Kubatura: 5642,9 m³

Konstrukcja budynku:

Fundamenty stopowe żelbetowe, monolityczne z betonu klasy B15MPa.

Konstrukcja nośna przyziemia stalowa z profili zimno giętych, ocynkowanych, obudowana płytami warstwowymi z blachy trapezowej. Izolacja cieplna ścian z wełny mineralnej gr. 14,5cm.

Konstrukcję dachu stanowią więzary kratowe o rozstawie co 6,0m. Obudowa dachu płytami trapezowymi i ocieplona wełną mineralną gr. 20,0cm.

Posadzka w hali magazynowej przemysłowa, zatarta na gładko.

Na dachu hali znajdują się pasma świetlne w połaci dachu.

Szczegółowe informacje dotyczące konstrukcji i wykonania obiektu w postaci dokumentacji powykonawczej graficznej i opisowej znajdują się w archiwum w dyspozycji Administratora obiektu.

- **OBRÓBKI BLACHARSKIE:**

Wszystkie obróbki blacharskie związane z montażem nowego poszycia należy wymienić na nowe i dostosowane do nowych warstw stropodachu. Wszystkie rynny odwadniające połączyć dachów hal 2 i 3, jeśli będzie to konieczne, należy wymienić na nowe dostosowując ich lokalizację do nowego poszycia dachu. Na dachu hali nr1 należy wykonać nowe wpusty dachowe zlokalizowane w narożnikach dachu, kosze odwadniające, zewnętrzne rury spustowe oraz przelewy awaryjne w ścianach attykowych. Rynny i rury spustowe należy wykonać jako stalowe powlekane.

- **IZOLACJA TERMICZNA:**

Jako izolację termiczną projektuje się płyty termoizolacyjne PIR o grubości 50mm. Dla wypełnienia trapezów istniejącego poszycia dachu to jest blachy trapezowej, przed ułożeniem płyt PIR należy ułożyć paski prostokątne dostosowane do wysokości trapezu jako wypełnienie i dystans również z materiału PIR. Na dachu hali nr 1 należy również wykonać izolację pioną z płyt PIR 5cm attyk pionowych od strony dachu.

Na dach hal 2 i 3 należy uprzednio wykonać wypełnienie istniejących pasm świetlnych zlokalizowanych w połaci dachu, również przy użyciu płyt PIR.

Na dachu hali nr 1 występują pasma świetlne, których ściany boczne, cokoły również należy zaizolować płytą PIR o grubości 5cm.

Na dachu hali nr 1 należy zastosować klipy kontr spadkowe nadające spadki w kierunku wpustów dachowych oraz klipy odbojowe zamiast koryt odwadniających. Wszystkie konieczne miejsca należy zaizolować materiałem PIR, wełną mineralną lub pianą montażową w celu uniknięcia wystąpienia mostków termicznych

- **IZOLACJA WODNE I PRZECIWODNA:**

Jako izolację przeciwwodną stropodachów projektuje się membranę dachową PCV zgrzewaną o minimalnej grubości 1,5mm. Membrana dachowa na dachu hali nr 1 prowadzona jest również po ścianach attyk aż do ich zwieńczenia.

- **KLAPY P.POŻ. ODDYMIAJĄCE:**

Zgodnie z zapisami zawartymi w operacie przeciwpożarowym na dachach hal należy zamontować nowe klapy p.poż. oddymiające o wymiarach 100x130cm i 100x160cm. Dla zamocowania klapy oddymiającej należy wykonać dopasowane do podstaw klapy otwory w poszyciu, zamontować wymiany z profili stalowych zimno giętych L80x80x3 tak aby możliwe było osadzenie podstaw klapy oddymiającej. Wszystkie podstawy klapy

oddymiających należy zaizolować termicznie płytą PIR 5cm oraz przeciwwodnie membrana dachową. Lokalizację klap oddymiających przedstawiono na rysunku.

- TECHNOLOGIA MONTAŻU:

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP i na podstawie planu BIOZ dla przewidzianych robót. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały muszą posiadać atest NRO, nie rozprzestrzeniania ognia.

Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć strefy niebezpieczne, strefy magazynowania materiałów oraz miejsca prowadzenia prac. Prace należy prowadzić sukcesywnie na poszczególnych dachach hal z uwzględnieniem ciągłej eksploatacji budynku. Nie dopuszczalne jest doprowadzenie do przecieków i zalania wnętrza hal, na skutek prowadzenia prac. Prace należy tak koordynować i planować aby dach pozostał zabezpieczony zarówno termicznie jak i przeciwwodnie w czasie prowadzenia prac jak również w przerwach.

W pierwszej kolejności należy zaślepić i zaizolować termicznie pasma świetlne na dachach hal 2 i 3. Następnie należy wykonać elementy wsporcze, wymiany dla podstaw klap dachowych wraz z przygotowaniem otworowania dla montażu podstaw i klap dachowych oddymiających. Wykonane otworowania poszycia dachu dla montażu klap dachowych należy zabezpieczyć membraną i dopiero podczas montażu klap rozszczelnić zabezpieczenia. Klapy oddymiające należy montować sukcesywnie i w komplecie aby nie pozostawiać niezabezpieczonych podstaw lub niekompletnych klap.

Wszystkie podstawy istniejących pasm świetlnych na hali 1 oraz podstawy klap oddymiających należy zaizolować termicznie płytą PIR 5cm. Na połaci dachów należy ułożyć płyty PIR 5cm jako izolacja termiczna połaci dachów. Na dachu hali 1 należy również izolować ściany attyk od strony dachu. Przed ułożeniem płyt PIR na połaci dachu należy wypełnić dopasowanymi prostokątnymi paskami PIR wszystkie negatywy istniejącej blachy trapezowej. Na dachu hali 1 należy wykonać spadkowania do miejsc odwodnienia dachu kształtowane z klinów PIR.

Jako zewnętrzną izolację przeciwwodną należy zamontować membranę PCV 1,5mm balastowaną do konstrukcji stropodachu. Membranę dachową należy również wykonać na ścianach attyk dachu hali 1.

Dla nowego poszycia dachów należy wykonać system odprowadzenia wody opadowej w postaci obróbek i orynnowania. Na dachu hali 1 należy wykonać kosze i rynny zewnętrzne oraz przelewy awaryjne w ścianach attyki. Na pozostałych dachach należy wykonać obróbki okapowe, pas rynnowy i zamocować system rynien poziomych. Możliwe jest wykorzystanie istniejących rur spustowych i rynien systemu odprowadzenia wody. Wszystkie rury spustowe należy wpiąć do istniejących punktów odbioru, studzienek burzowych

UWAGI:

- Projekt opracowany bez szczegółów montażowych i warsztatowych. Dokumentację warsztatową i montażową wykonuje firma wykonująca prace.
- Dokumentację materiałową użytych materiałów należy załączyć do dokumentacji powykonawczej.